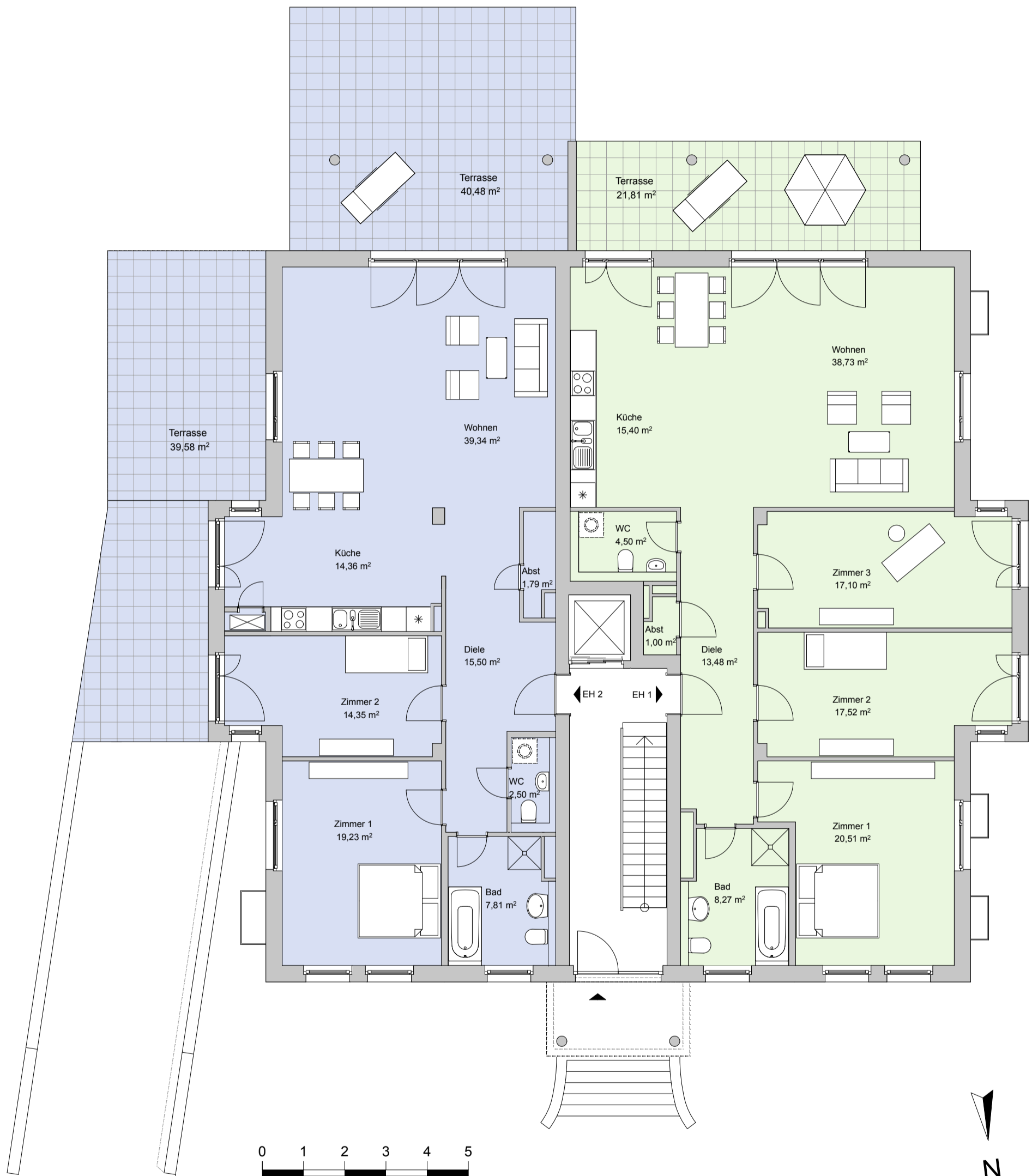


**Einheit 2**  
**3 Zimmer**  
**Nutzfläche\*** : 201,1 m<sup>2</sup>  
**Wohnfläche\*\*** : 134,9 m<sup>2</sup>

**Einheit 1**  
**4 Zimmer**  
**Nutzfläche\*** : 164,5 m<sup>2</sup>  
**Wohnfläche\*\*** : 141,9 m<sup>2</sup>



**Erdgeschoss**

**Bauherr**  
 DRCG Projektentwicklung GmbH  
 Stubenrauchstr. 44 in 14167 Berlin  
 Tel. 030 - 53 79 75 30

**Bauvorhaben**  
 Warmbrunner Str. 11 in 14193 Berlin

\* inkl. Keller  
 \*\* Terrassen werden mit 25% der NF in die WF eingerechnet